

A. TABELE DO OCENY ZDOLNOŚCI REWITALIZACYJNEJ BUDYNKU

1. Analiza aspektów formalno-prawnych budynku

1.1. Ocena stanu prawnego budynku (MAX. 20 PKT – 5%)

| STAN FORMALNO-PRAWNY |   |                                 |                                 |
|----------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|
| L.P.                 | OPIS  | SPOSÓB OCENY                    | OCENA (NEGATYWNA-0)             |
| 1                    | SPRAWY WŁASNOŚCIOWE                                 | NIEUPORZĄDKOWANE /UPORZĄDKOWANE | 0,5                             |
| 2                    | KSIĘGA WIECZYSTA                                    | BRAK/JEST                       | 0,5                             |
| 3                    | OBCIĄŻENIA HIPOTECZNE                               | JEST/BRAK                       | 0,5                             |
| 4                    | DOKUMENTACJA TECHNICZNA                             | BRAK/JEST W CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI  | 0,1,2,3,4,5                     |
| 5                    | WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW                           | BRAK/JEST                       | 0,1 NIE WPŁYWAJĄCA NA PUNKTACJĘ |
| 6                    | UZNANIE ZA POMNIK HISTORII                          | BRAK/JEST                       | 0,1 NIE WPŁYWAJĄCA NA PUNKTACJĘ |
| 7                    | CZĘŚĆ PARKU KULTUROWEGO                             | BRAK/JEST                       | 0,1 NIE WPŁYWAJĄCA NA PUNKTACJĘ |
| 8                    | OCHRONA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA        | BRAK/JEST                       | 0,1 NIE WPŁYWAJĄCA NA PUNKTACJĘ |
| 9                    | WPIS NA LISTĘ UNESCO-ŚWIATOWEGO DZIEDZICTWA KULTURY | BRAK/JEST                       | 0,1 NIE WPŁYWAJĄCA NA PUNKTACJĘ |

2. Ocena wartości historycznej i kulturowej budynku (MAX. 10 PKT-2,5%)

| Wartość historyczna i kulturowa |                     |  |               |
|---------------------------------|---------------------|--|---------------|
| L.P.                            | OPIS                | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                               | WARTOŚĆ HISTORYCZNA | UZALEŻNIONY OD WALORÓW HISTORYCZNO-ZABYTKOWYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻE-5)           | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                               | WARTOŚĆ KULTUROWA   | UZALEŻNIONY OD WALORÓW KULTUROWYCH, ROLI KULTUROTWÓRCZEJ (BRAK-0, BARDZO DUŻE-5) | 0,1,2,3,4,5   |

3. Analiza aspektów budowlanych budynku (MAX. 225 PKT-60%)

3.1. Ocena architektoniczna budynku

| Forma, układ architektoniczny i funkcjonalno-użytkowy |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
| L.P.  | OPIS                                      | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1   | ANALIZA FORMY I UKŁADU ARCHITEKTONICZNEGO | UZALEŻNIONY OD WALORÓW ESTETYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻE-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2   | UKŁAD FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY               | UZALEŻNIONY OD WALORÓW FUNKCJONALNO-UŻYTKOWYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻE-5)       | 0,1,2,3,4,5   |

3.2. Ocena stanu technicznego konstrukcji budynku

| STAN TECHNICZNY KONSTRUKCJI |                |  |               |
|-----------------------------|----------------|--|---------------|
| L.P.                        | OPIS           | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                           | FUNDAMENTY     | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (RUINA, BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                           | ŚCIANY, SŁUPY  | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (RUINA, BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                           | STROPY         | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)        | 0,1,2,3,4,5   |
| 4                           | WIĘŻBA DACHOWA | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB   | 0,1,2,3,4,5   |

|   |                |   |             |
|---|----------------|---|-------------|
|   |                | BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)                                    |             |
| 5 | POSZYCIE DACHU | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 6 | POKRYCIE DACHU | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 7 | BALKONY        | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5 |

### 3.3. Ocena stanu technicznego elewacji i wykończenia budynku

| STAN TECHNICZNY ELEWACJI I WYKOŃCZENIA |  |  |               |
|--|--|--|---------------|
| L.P.                                   | OPIS   | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                                      | ELEWACJA   | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (RUINA LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                                      | STOLARKA OKIENNA                                 | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                                      | STOLARKA DRZWIOWA                                | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 4                                      | OBRÓBKA BLACHARSKA, RYNNY, RURY SPUSTOWE         | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 5                                      | GZYMSY, DETALE ARCHITEKTONICZE, ELEMENTY OZDOBNE | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 6                                      | TYNKI I WYPRAWY ZEWNĘTRZNE                       | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 7                                      | TYNKI I WYPRAWY WEWNĘTRZNE                       | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 8                                      | DETALE ZABYTKOWE                                 | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 9                                      | TYNKI OZDOBNE, ZABYTKOWE ZEWNĘTRZNE              | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 10                                     | TYNKI OZDOBNE, ZABYTKOWE WEWNĘTRZNE              | UZALEŻNIONY OD USZKODZEŃ (BRAK LUB BARDZO DUŻE USZKODZENIA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)  | 0,1,2,3,4,5   |

### 3.4. Ocena warunków cieplno-wilgotnościowych

| WARUNKI CIEPLNO-WILGOTNOŚCIOWE |                                 |  |               |
|--------------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| L.P.                           | OPIS                            | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                              | ZAWILGOCENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA ZAWILGOCENIA (BARDZO DUŻE ZAWILGOCENIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                              | ZAWILGOCENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA ZAWILGOCENIA (BARDZO DUŻE ZAWILGOCENIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |

|   |  |   |             |
|---|--|---|-------------|
|   |  | DOBRY-5)  |             |
| 3 | IZOLACJA TERMICZNA   | UZALEŻNIONY OD STANU I JAKOŚCI IZOLACJI (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 4 | ŚLADY PLEŚNI, GRZYBÓW BUDOWLANÝCH I INNYCH USZKODZEŃ BIOLOGICZNYCH | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI (BARDZO DUŻA DEGRADACJA -0, STAN BARDZO DOBRY-5)                       | 0,1,2,3,4,5 |

### 3.5. Ocena stanu instalacji w budynku

| STAN TECHNICZNY INSTALACJI W BUDYNKU |                 |   |               |
|--------------------------------------|-----------------|---|---------------|
| L.P.                                 | OPIS            | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                                    | ELEKTRYCZNA     | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                                    | CIEPŁEJ WODY    | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                                    | ZIMNEJ WODY     | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 4                                    | KANALIZACJA     | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 5                                    | WENTYLACJA      | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 6                                    | KLIMATYZACJA    | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 7                                    | OGRZEWANIE      | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 8                                    | PIECE           | BRAK/SA   | 0,1           |
| 9                                    | ODGROMOWA       | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 10                                   | PRZECIWPOŻAROWA | UZALEŻNIONY OD STANU TECHNICZNEGO (BRAK LUB W BARDZO ZŁYM STANIE -0, STAN BARDZO DOBRY-5) | 0,1,2,3,4,5   |

### 3.6. Ocena zdolności adaptacyjnej

| ZDOLNOŚĆ ADAPTACYJNA |                            |   |               |
|----------------------|----------------------------|---|---------------|
| L.P.                 | OPIS                       | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                    | USTRÓJ NOŚNY               | UZALEŻNIONY OD ŁATWOŚCI I KONIECZNOŚCI ADAPTACJI USTROJU NOŚNEGO DO PROJEKTOWANEJ FUNKCJI (KONIECZNOŚĆ CAŁKOWITEJ ZMIANY USTROJU NOŚNEGO-0, BRAK POTRZEBY ZMIANY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                    | ADAPTACJA DO NOWEJ FUNKCJI | UZALEŻNIONY OD STOPNIA INGERENCJI W USTRÓJ NOSNY I UKŁAD ARCHIEKTONICZNO-BUDOWLANÝ (BARDZO DUŻA -0, BEZ INGERENCJI-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                    | ADAPTACJA DO               | UZALEŻNIONY OD STOPNIA INGERENCJI W   | 0,1,2,3,4,5   |

|   |  |   |             |
|---|--|---|-------------|
|   | WSPÓŁCZESNYCH WYMAGAŃ UŻYTKOWYCH               | USTRÓJ NOSNY I UKŁAD ARCHIEKTONICZNO-BUDOWLANY (BARDZO DUŻA -0, BEZ INGERENCJI-5)                                     |             |
| 4 | PODNIESIENIE KOMFORTU UŻYTKOWANIA              | UZALEŻNIONY OD STOPNIA INGERENCJI W USTRÓJ NOSNY I UKŁAD ARCHIEKTONICZNO-BUDOWLANY (BARDZO DUŻA -0, BEZ INGERENCJI-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 5 | DOSTOSOWANIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA INGERENCJI W USTRÓJ NOSNY I UKŁAD ARCHIEKTONICZNO-BUDOWLANY (BARDZO DUŻA -0, BEZ INGERENCJI-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 6 | ZDOLNOŚĆ ADAPTACYJNA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA TRUDNOŚCI ADAPTACJI, WYMIANY, NAPRAW (BARDZO DUŻY -0, BARDZO MAŁY-5)                           | 0,1,2,3,4,5 |

### 3.7. Ocena technologiczno-materiałowa

| MATERIAŁY I TECHNOOGIE |   |   |               |
|------------------------|---|---|---------------|
| L.P.                   | OPIS  | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                      | STAN TECHNICZNY STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, ZAPRAW, ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA DEGRADACJI (BARDZO DUŻA DEGRADACJA-DO WYMIANY-0, NIEZDEGRADOWANE-5)                                | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                      | DOSTĘPNOŚĆ MATERIAŁÓW   | UZALEŻNIONY OD STOPNIA DOSTĘPNOŚCI (NIEDOSTĘPNE, NIEPRODUKOWANE -0, ŁATWO DOSTĘPNE-5)                                     | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                      | TECHNOLOGIA   | UZALEŻNIONY OD STOPNIA ZAAWANSOWANIA, I TRUDNOŚCI, KOSZTOCHŁONNOŚCI (BARDZO SKOMPLIKOWANA, KOSZTOWNA -0, PROSTA, TANIA-5) | 0,1,2,3,4,5   |

### 3.8. Ocena technologiczno-materiałowa

| MATERIAŁY I TECHNOOGIE |   |   |               |
|------------------------|---|---|---------------|
| L.P.                   | OPIS  | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                      | STAN TECHNICZNY STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, ZAPRAW, ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH | UZALEŻNIONY OD STOPNIA DEGRADACJI (BARDZO DUŻA DEGRADACJA-DO WYMIANY-0, NIEZDEGRADOWANE-5)                                | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                      | DOSTĘPNOŚĆ MATERIAŁÓW   | UZALEŻNIONY OD STOPNIA DOSTĘPNOŚCI (NIEDOSTĘPNE, NIEPRODUKOWANE -0, ŁATWO DOSTĘPNE-5)                                     | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                      | TECHNOLOGIA   | UZALEŻNIONY OD STOPNIA ZAAWANSOWANIA, I TRUDNOŚCI, KOSZTOCHŁONNOŚCI (BARDZO SKOMPLIKOWANA, KOSZTOWNA -0, PROSTA, TANIA-5) | 0,1,2,3,4,5   |

### 4. Analiza oddziaływania na człowieka (MAX. 20 PKT-5%)

| Oddziaływanie na człowieka |           |                                   |               |
|----------------------------|-----------|-----------------------------------|---------------|
| L.P.                       | OPIS      | SPOSÓB OCENY                      | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                          | SZKODLIWE | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI OBSZARÓW | 0,1,2,3,4,5   |

|   |                                 |  |             |
|---|---------------------------------|--|-------------|
|   | ODDZIAŁYWANIE PLEŚNI I GRZYBÓW  | SKAŻONYCH (BARDZO DUŻE-0, BRAK-5)                                |             |
| 2 | MATERIAŁY SZKODLIWE DLA ZDROWIA | UZALEŻNIONY OD ILOŚCI (BARDZO DUŻO-0, BRAK-5)                    | 0,1,2,3,4,5 |
| 3 | SZKODLIWA EMISJA MATERIAŁÓW     | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI MOŻLIWEJ EMISJI (BARDZO DUŻE-0, BRAK-5) | 0,1,2,3,4,5 |
| 4 | HAŁAS                           | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI (BARDZO DUŻY-0, BRAK-5)                 | 0,1,2,3,4,5 |
| 5 | DRGANIA                         | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI (BARDZO DUŻE-0, BRAK-5)                 | 0,1,2,3,4,5 |

5. Analiza otoczenia zewnętrznego (MAX. 45 PKT-12%)

| OTOCZENIE ZEWNĘTRZNE |  |   |               |
|----------------------|--|---|---------------|
| L.P.                 | OPIS   | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                    | LOKALIZACJA  | UZALEŻNIONY OD STOPNIA ATRAKCYJNOŚCI (SŁABA-0, BARDZO ATRAKCYJNA-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                    | KOMUNIKACJA-TRANSPORT ZEWNĘTRZNY, MOŻLIWOŚCI MODERNIZACYJNE, ADAPTACYJNE, PARKINGI, TRASY ROWEROWE, CIĄGI PIESZE             | UZALEŻNIONY OD STANUI (SŁABY-0, BARDZO DOBRY-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                    | TERENY ZIELONE   | UZALEŻNIONY OD ILOŚCI I STANU (BRAK-0, BARDZO DUŻO-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 4                    | INTEGRACJA Z TERENAMI ZIELONYMI I ŚRODOWISKIEM   | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 5                    | ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO  | UZALEŻNIONY OD STOPNIA (NEGATYWNE-0, POZYTYWNE-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 6                    | WIELKOŚĆ PRODUKCJI ŚCIEKÓW, ODPADÓW PŁYNNYCH I STAŁYCH, SPOSÓB ICH UTYLIZACJI, ODPROWADZANIA ORAZ MOŻLIWOŚĆ ICH OGRANICZENIA | UZALEŻNIONY OD WIELKOŚCI I MOŻLIWOŚCI OGRANICZENIA ODPADÓW (BARDZO DUŻO ODPADÓW-0, MAŁO ODPADÓW-5)                                | 0,1,2,3,4,5   |
| 7                    | PRAWIDŁOWE, NIESZKODLIWE I PROŚRODOWISKOWE OŚWIETLENIE   | BRAK/JEST   | 0,5           |
| 8                    | PRAWIDŁOWA GOSPODARKA WODNA  | UZALEŻNIONY OD SPOSOBU POBIERANIA, UŻYTKOWANIA, MAGAZYNOWANIA (CAŁKOWICIE NIEPRAWIDŁOWA, BRAK-0, O NASTAIWNIU PROŚRODOWISKOWYM-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 9                    | RECYKLING MATERIAŁÓW I ODPADÓW POCHODZĄCYCH Z BUDYNKU  | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI RECYKLING (BRAK-0, PEŁNY RECYKLING-5)   | 0,1,2,3,4,5   |

6. Analiza efektywności energetycznej (MAX. 15 PKT-4%)

| EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA |   |   |               |
|--------------------------|---|---|---------------|
| L.P.                     | OPIS  | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                        | ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ                    | OCENA OGÓLNA UZALEŻNIONA OD STANU I FORMY BUDYNKU (BARDZO DUŻE -0, BARDZO MAŁE-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                        | EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH | UZALEŻNIONY OD EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ (NISKA-0, BARDZO                        | 0,1,2,3,4,5   |

|   |                                    |   |             |
|---|------------------------------------|---|-------------|
|   |                                    | DUŻA-5)   |             |
| 3 | POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA POPRAWY EFEKTYWNOŚCI (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5) | 0,1,2,3,4,5 |

7. Analiza innowacyjności (MAX. 25 PKT-6,5%)

| INNOWACYJNOŚĆ |                                     |  |               |
|---------------|-------------------------------------|--|---------------|
| L.P.          | OPIS                                | SPOSÓB OCENY   | OCENA (ZŁA-0) |
| 1             | MATERIAŁY                           | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA MATERIAŁÓW INNOWACYJNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5)  | 0,1,2,3,4,5   |
| 2             | TECHNOLOGIE                         | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA TECHNOLOGII INNOWACYJNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 3             | ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE, TECHNICZNE  | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5)   | 0,1,2,3,4,5   |
| 4             | URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE            | UZALEŻNIONY OD MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA URZĄDZEŃ INNOWACYJNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5)    | 0,1,2,3,4,5   |
| 5             | ROZWIĄZANIA ZWIĄZANE Z UŻYTKOWANIEM | ZASTOSOWANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH (BRAK-0, BARDZO DUŻA-5)                             | 0,1,2,3,4,5   |

8. Analiza wpływu na społeczność lokalną (MAX. 15 PKT-4%)

| SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA |   |   |               |
|---------------------|---|---|---------------|
| L.P.                | OPIS  | SPOSÓB OCENY  | OCENA (ZŁA-0) |
| 1                   | WPŁYW NA PROBLEMY SOCJALNE I SPOŁECZNE            | UZALEŻNIONY OD RODZAJU WPŁYWU(BRAK LUB NEGATYWNY-0, BARDZO POZYTYWNY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 2                   | POBUDZENIE GOSPODARCZE, ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI | UZALEŻNIONY OD RODZAJU WPŁYWU(BRAK LUB NEGATYWNY-0, BARDZO POZYTYWNY-5) | 0,1,2,3,4,5   |
| 3                   | WPŁYW NA ROZWÓJ KULTURY, SZTUKI                   | UZALEŻNIONY OD RODZAJU WPŁYWU(BRAK LUB NEGATYWNY-0, BARDZO POZYTYWNY-5) | 0,1,2,3,4,5   |

B. PUNKTACJA DO OCENY ZDOLNOŚCI REWITALIZACYJNEJ

| OCENA ZDOLNOŚCI REWITALIZACYJNEJ BUDYNKU |                |                |   |
|--|----------------|----------------|---|
| L.P.                                     | LICZBA PUNKTÓW | OCENA          | OPIS OCENY  |
| 1  | 0 – 40         | NIEDOSTATECZNA | REWITALIZACJA NIEZALECANA                         |
| 2  | 40 – 60        | DOSTATECZNA    | REWITALIZACJA TRUDNA, Z PROBLEMAMI                |
| 3  | 60 – 80        | DUŻA           | REWITALIZACJA ZALECANA                            |
| 4  | 80 – 100       | BARDZO DUŻA    | REWITALIZACJA Z DUŻYM PRAWDOPODOBIENSTWEM SUKCESU |

### C. UWAGI DOTYCZĄCE OTRZYMANYCH WYNIKÓW

1. W wyniku przeprowadzonej analizy otrzymywany jest wynik punktowy, z którego wynika ocena.
2. Oprócz wyniku punktowego podawane są istotne informacje wynikające z analizy (opisy wszystkich zagadnień ocenionych na „0” oraz przy ocenach dodatnich, zaznaczone na czerwono w tablicach: w pkt. 1.1. (L.P. 5-9), w pkt.3.3. (L.P. 8-10), w pkt. 3.5. (L.P.8), przy ocenach.
3. Oceny z tablicy w pkt. 1.1. (L.P. 5-9) nie mają wpływu na punktację (punkty nie są dodawane).
4. Cała ocena ma charakter szacunkowy i musi być zweryfikowana późniejszymi, szczegółowymi badaniami i diagnostyką.